



## **Antrag auf Erteilung einer Urkundenabschrift**

Abschriften der in unseren Archiven verwahrten Urkunden können Sie nur anfordern, wenn Sie nach den Bestimmungen des § 51 BeurkG abschriftsberechtigt sind. Andernfalls ist die Erteilung von Abschriften unzulässig. Die Voraussetzungen der Abschriftsberechtigung haben Sie mit nachstehendem Antrag darzulegen.

Bitte beachten Sie Folgendes:

1. Der Antrag ist **schriftlich** zu stellen. Eine Übermittlung des **unterschiedenen** Antrags als **pdf-Datei** oder als **Telefax** ist ausreichend. Die erforderlichen Nachweise der Abschriftsberechtigung sind beizufügen.
2. Wenn Sie die Abschrift einer **Urkunde im Rahmen des Verkaufs einer Immobilie** benötigen, wenden Sie sich bitte an den mit der Beurkundung beauftragten Notar. Es ist Aufgabe dieses Notars, ggf. durch Einsicht in den Akten des Grundbuchs die relevanten Dokumente zu beschaffen.
3. Die den Abgeschlossenheitsbescheinigungen von Teilungserklärungen beigefügten **Wohnungspläne** sind nicht Teil der notariellen Urkunde. Die Verwahrstelle ist die zuständige Baubehörde; der Antrag ist dort zu stellen. Auch bei den Akten des Grundbuchamtes befindet sich in der Regel eine Ausfertigung der Pläne; daher kann ggf. auch bei Grundbuchamt Einsicht in die Akten genommen werden. Wenden Sie sich in diesen Fällen an die Baubehörde oder das Grundbuchamt.
4. Abschriften von höchstpersönlichen Dokumenten **wie Vorsorgevollmachten, Eheverträge, Testamenten und Erbverträgen** werden in der Regel nur persönlich an die Abschriftsberechtigten ausgehändigt.
5. Unvollständige Anträge können leider nicht bearbeitet werden. Die Urkunden sind in Papierform archiviert, die Beschaffung kann einige Zeit in Anspruch nehmen.

### **Antragsteller**

Nachname:	
Vorname:	
Geburtstag:	
Anschrift:	
Telefonnummer:	
Emailadresse:	

**Ich beantrage die Erteilung einer Abschrift der folgenden Urkunden  
(bei Anforderung mehrerer Urkunden ist jeweils ein eigenes Formular auszufüllen)**

Name des Notars	
Datum der Beurkundung	
Urkundennummer	
Inhalt der Urkunde (kurze Beschreibung)	

Antragsbegründung (bitte ankreuzen)	<input type="radio"/>	Ich bin an der Urkunde selbst beteiligt
	<input type="radio"/>	Ich bin der Rechtsnachfolger einer Person, die an der Urkunde beteiligt ist. <u>Als Nachweis füge ich bei:</u> <input type="radio"/> Erbschein (in Ausfertigung) <input type="radio"/> sonstige Urkunde, aus der sich die Rechtsnachfolge ergibt <input type="radio"/> sonstige Nachweise
	<input type="radio"/>	Ich bin nicht selbst beteiligt, aber von einem Urkundsbeteiligten oder dessen Rechtsnachfolge ordnungsgemäß bevollmächtigt oder sonst wie für diesen vertretungsberechtigt. <u>Einen Nachweis der Vertretungsberechtigung (z.B. Vollmacht, Handelsregisterauszug) füge ich bei.</u>

**Identitätsprüfung**

Zum Nachweis meiner Identität füge ich eine Kopie meines amtlichen Lichtbildausweises bei. (Entbehrlich bei Abschriftsanforderung durch Notare oder sonstige Behörden). Sofern ich als Bevollmächtigter für eine andere Person handle, füge ich auch eine Kopie von deren Ausweis bei.

**Kostenübernahmeerklärung**

Ich übernehme die Kosten, die nach dem Gerichts- und Notarkostengesetz (GNotKG) für die Erteilung der Abschrift anfallen.

**Datenschutzerklärung**

Ich bestätige, das Merkblatt mit den Datenschutzhinweisen erhalten zu haben und willige in die Verarbeitung meiner personenbezogenen Daten durch die Notare Dr. Thomas Kilian und Armin Riedel sowie deren Amtsnachfolger ein.

**Übersendung (bitte ankreuzen)**

Ich bitte um Übersendung       per E-Mail als pdf-Datei (unverschlüsselt)       per Post  
 Ich hole die Abschrift selbst ab

Ich versichere die Richtigkeit und Vollständigkeit der obigen Angaben. Die erforderlichen Nachweise meiner Antragsberechtigung füge ich bei.

Ort:

Datum:

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift des Antragstellers)

**Bearbeitungsvermerk (für interne Zwecke, nicht vom Antragsteller auszufüllen)**

Abschriftsberechtigung liegt vor:       ja       nein

Abschrift erteilt am:

Sachbearbeiter:

**Einwilligungserklärung nach dem Bayerischen Datenschutzgesetz  
(BayDSG)**

**-Zustimmung zur Datenübermittlung per unverschlüsselter E-Mail**

**Hinweis:**

Mir/Uns ist bekannt, dass die Kommunikation sowie die Übersendung von Urkunden oder Entwürfen oder sonstigen Dokumenten als PDF per unverschlüsselter E-Mail aus Sicherheitsgründen (Schutz vor unbefugtem Zugriff und Missbrauch, u. A.) nur zulässig ist, wenn die Beteiligten diesem Verfahren ausdrücklich zustimmen.

**Zustimmungserklärung:**

Ich, \_\_\_\_\_, geb. am \_\_\_\_\_, stimme hiermit der unverschlüsselten Kommunikation und Übersendung von Dokumenten via E-Mail durch die Notare Dr. Kilian und Riedel, bis auf jederzeitig möglichen Widerruf, zu. Der Widerruf ist zu Nachweiszwecken per Textform zu erklären.

**Meine/Unsere E-Mailadresse(n) lautet(en):**

\_\_\_\_\_

**Diese Zustimmung gilt:**

<input type="radio"/> für mich als natürliche Person*	
<input type="radio"/> für folgende Gesellschaften deren alleinvertretungsberechtigter Geschäftsführer ich bin*	<input type="radio"/> für folgende Gesellschaften, die ich gemeinsam mit _____, geb. am _____, in Zustimmung zu dieser Erklärung vertrete*

(\*Zutreffendes bitte ankreuzen)

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Zustimmungder

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Zustimmungder